



Comune di CONCA dei MARINI

Provincia di Salerno

Costa d'Amalfi

Patrimonio UNESCO

Comune Antitransgenico

n° 08 del Reg.
data 18/06/2021

Deliberazione del Consiglio Comunale

OGGETTO: Approvazione Regolamento Urbanistico Edilizio Comunale (RUEC)

L'anno **duemilaventuno**, il giorno **diciotto** del mese di **giugno** alle ore **10,30** nell'aula consiliare, in seguito ad avviso di convocazione del Sindaco Gaetano Frate, si è riunito il Consiglio Comunale, in seduta pubblica, straordinaria, di prima convocazione.

All'appello nominale sono risultati presenti i componenti il consesso, come di seguito specificato:

Consigliere

1. Frate Gaetano
2. Cavaliere Antonio
3. Frate Raffaele
4. Gambardella Andrea
5. Esposito Alfonso
6. Avitabile Margherita
7. Carbone Marianna
8. Amantea Vincenzo
9. Ferrara Giuseppe
10. Cavaliere Alfonso
11. Cavaliere Raffaele

Presente	Assente
X	
X	
X	
X	
X	
	X
X	
	X
X	
X	
	X
8	3

Partecipa il Segretario Comunale dr.ssa Maria Senatore, il quale provvede alla redazione del presente verbale.

Riscontrata la validità della seduta dal numero degli intervenuti, il sig. Frate Gaetano, in qualità di Sindaco, assume la presidenza, dichiarando aperti i lavori ed invitando i presenti a dibattere e deliberare sull'argomento iscritto all'ordine del giorno.

In continuazione di seduta si procede con la trattazione del 8° punto all'o.d.g. recante l'approvazione del Regolamento Urbanistico Edilizio Comunale;

Il Sindaco cede la parola al cons. Cavaliere Antonio il quale relaziona sull'argomento rappresentando che il regolamento edilizio approvato in passato andava rivisto e aggiornato al fine di adeguarlo alle disposizioni nazionali e regionali vigenti nonché agli orientamenti consolidatisi negli anni. Rappresenta inoltre che l'approvazione del RUEC è essenziale ai fini della piena operatività del PUC; quindi procede alla illustrazione delle disposizioni più rilevanti del regolamento.

II CONSIGLIO COMUNALE

VISTA la proposta di delibera redatta dal responsabile dell'U.T.C. Arch. Tarallo Loredana;

VISTE tutte le attività poste in essere coerentemente con l'iter procedimentale previsto dalle disposizioni nazionali e regionali ai fini dell'approvazione del Piano Urbanistico Comunale;

VISTO il Regolamento trasmesso dall'arch. Giovanni Infante, esperto in pianificazione urbanistica e territoriale e valutazione ambientale dell'Ufficio di Piano comunale, allo scopo incaricato, a mezzo pec del 23.04.2021 e acquisito al prot. del Comune di Conca dei Marini in data 27.04.2021 al n.2507;

DATO ATTO che la su richiamata bozza è stata valutata positivamente dall' Arch. Tarallo Loredana

DATO ATTO, ALTRESÌ, che la proposta di RUEC sottoposta all'approvazione del Consiglio Comunale è conforme:

- alle previsioni di cui all'art.28 della L.R.16/04 e s.m.i.;
- ai contenuti dell'Intesa, stipulata ai sensi dell'articolo 8, comma 6, della legge 5 giugno 2003, n. 131, tra il Governo, le Regioni e i Comuni concernente l'adozione del regolamento edilizio-tipo di cui all'articolo 4, comma 1-sexies del decreto del Presidente della Repubblica 6 giugno 2001, n. 380, (GU n.268 del 16.11.2016);
- alla deliberazione di Giunta Regionale della Campania n. 287 del 23/05/2017;
- per gli aspetti ancora compatibili, al RUEC tipo predisposto dalla Provincia di Salerno;

Ritenuto che il RUEC sottoposto all'esame del Consiglio ed allegato alla presente delibera, sia meritevole di approvazione da parte del Consiglio Comunale;

Acquisito il parere favorevole del responsabile dell'U.T.C. espresso ai sensi dell'art. 49 del D.lgs. 267/2000;

Con voti favorevoli 6 Contrari (Cavaliere A. e Ferrara G.)

DELIBERA

Di approvare ai sensi dell'art.11 del Regolamento Regionale 5/2001 in materia di Governo del Territorio, il Regolamento Urbanistico Edilizio Comunale (RUEC), che allegato alla presente proposta, costituisce parte integrante e sostanziale della stessa.

Il sottoscritto Segretario Comunale, visti gli atti d'ufficio:

A T T E S T A

Che la presente deliberazione è affissa in data odierna all'Albo Pretorio e vi resterà per quindici giorni consecutivi ex art. 124, comma 1 del D. Lgs. 18.8.2000, n. 267.

Dalla Residenza Municipale lì, 29/06/2021

IL SEGRETARIO COMUNALE
dr.ssa Maria Senatore

La presente deliberazione diverrà esecutiva

- perché dichiarata immediatamente eseguibile (art. 134 comma 4 del D.Lvo 267/2000);
 perché decorsi 10 giorni dalla pubblicazione (art. 134 comma 3 del D.Lvo 267/2000);

Dalla Residenza Municipale lì, 29/06/2021

IL SEGRETARIO COMUNALE
dr.ssa Maria Senatore

Si Attesta che copia della presente deliberazione è stata affissa all'albo pretorio dal.....
al.....

Dalla Residenza Municipale lì

IL SEGRETARIO COMUNALE
dr.ssa Maria Senatore